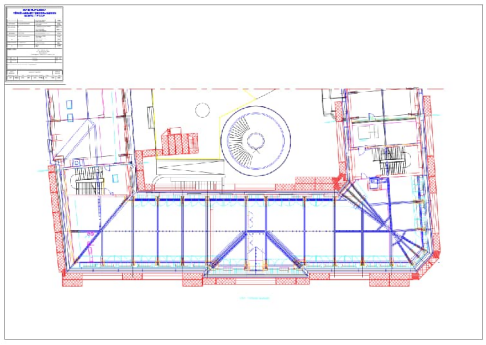
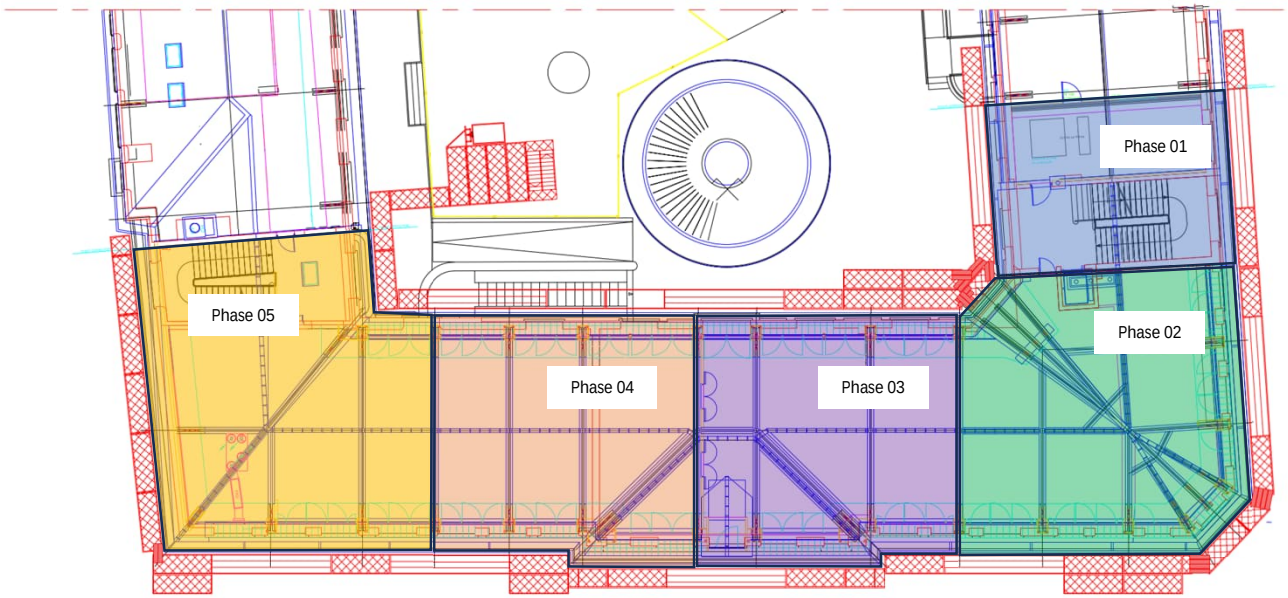


ISAE SUPMECA – SAINT-OUEN
REAMENAGEMENT DES COMBLES EN BUREAU d'ETUDE

LOT	Réf Doc	Date de diffusion	Objet
TCE	FOBS n°02 – 5 Pages	28/06/2026	PHASAGE TRAVAUX

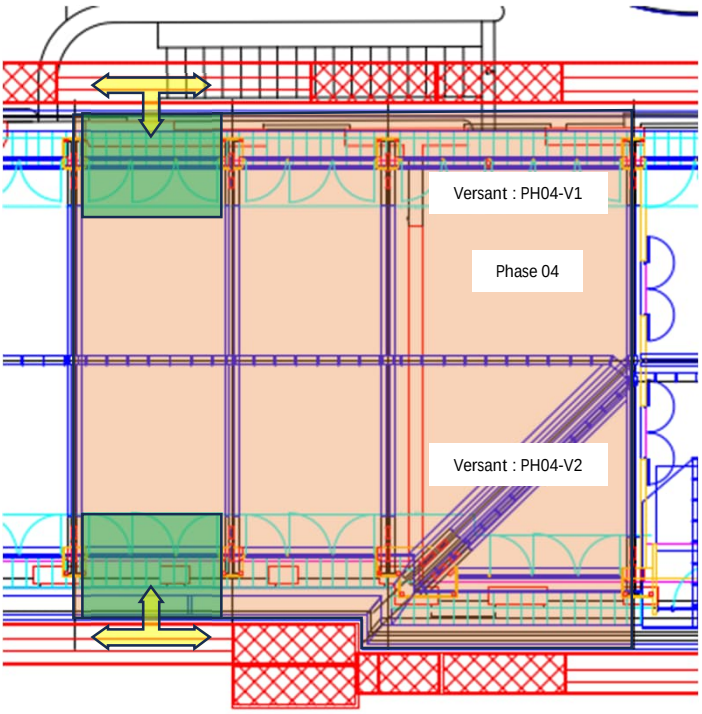
PLAN DE REPARAGE DES PHASES







1er ETAPE en PHASE 04 :



SYNOPSIS DE LA PHASE :

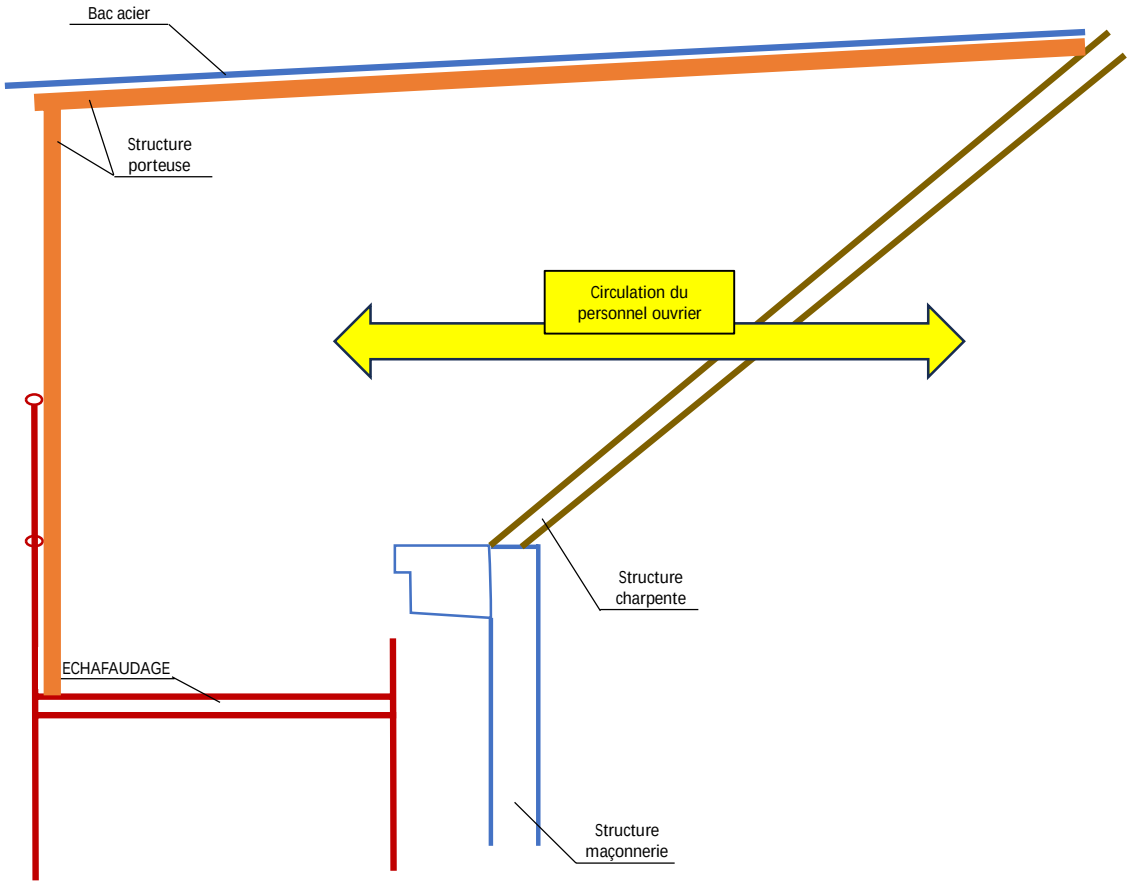
LOT COUVERTURE :
1 – Ouverture d'un passage pour les équipes des ouvriers dans les versants PH04-V1 & V2 (Voir repérage ▢ sur le schéma)

LOT CHARPENTE
2 – Créer une protection solide ▢ pour la duré du chantier
Ca servira de circulation et passage des équipes de l'avant à l'arrière du bâtiment

LOT COUVERTURE
3 – Mise en œuvre d'un bac acier provisoire sur la structure du charpentier

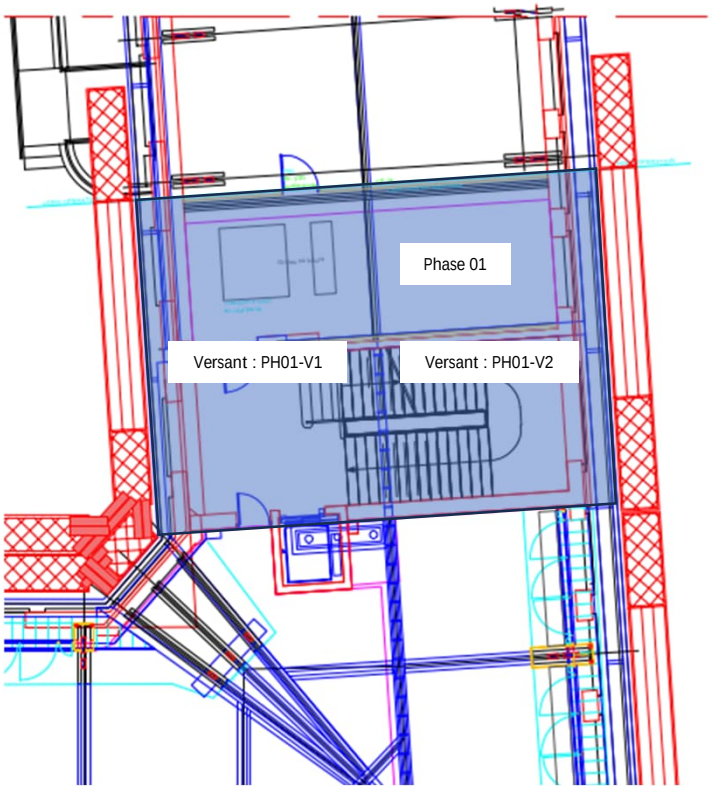
NOTE ESSENTIELLE :
L'ensemble de cette zone nécessite une protection des versants par bâchage en amont de l'ouvrage de passage provisoire. En outre tout au long des interventions des entreprises cette zone devra être maintenu en état et opérationnel.
Les entreprises seront donc tenues pour responsable si les protections ne sont pérennes.

▢ PRINCIPE PROPOSE (Non contractuel) POUR GARANTIRE LA PROTECTION DU PASSAGE DU PERSONNEL & DANS BATIMENT DURANT LES TRAVAUX
(Aux entreprises de proposer la solution la plus pérenne en tant que sachant)
(Structure provisoire bois + Bac acier)





2e ETAPE => PHASE 01 :



LOT COUVERTURE :
Notion de découverture avec réemploi :

- Dépose proprement des tuiles
- Tri de celles-ci pour conservation (Objectif 85 à 90% en conservation)
- Stockage dans les espaces de stockage (Pas dans les zones de circulation des ouvriers !)
- Remise en œuvre selon les règles de l'art

SYNOPSIS DE LA PHASE :

LOT COUVERTURE :
1 – Découverture de la toiture stockage des tuiles pour réemploi (Prévoir nettoyage brossage des coulisseaux et du plat de la tuile avant réemploi)

2 – Mise en protection de la zone découverte pour les ouvrages du charpentier

LOT CHARPENTE
3 – Intervention du charpentier

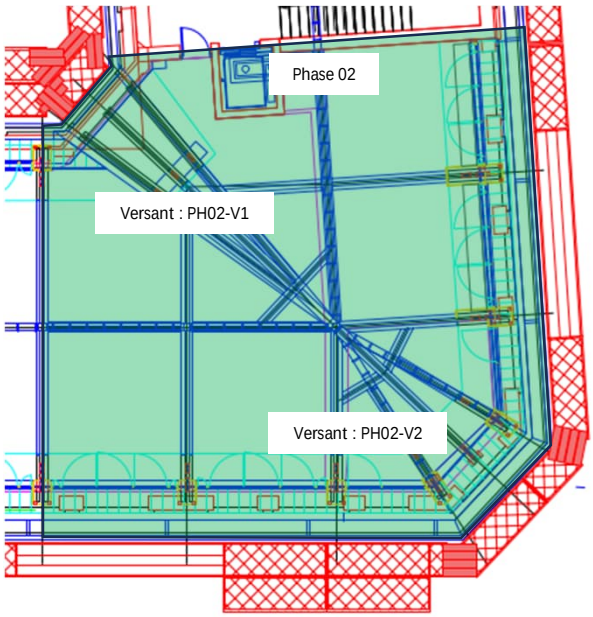
LOT COUVERTURE :
3 Bis – Démarrage de la découverture en PHASE 02 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement du lot charpente à 80%

4 – Réception auprès du charpentier de la zone PHASE 01 pour remise en couverture
Attention : Afin de prendre en compte le taux de perte du chantier, le versant intérieur PH01-V1 de cette PHASE 01 sera fait en tuile neuve pour disposé d'un stock de tuile ancienne d'avance pour les autres versant

5 – Remise en couverture

NOTE ESSENTIELLE :
L'ensemble de cette phase nécessite une protection des versants par bâchage ou autre tout au long des interventions des entreprises. Celles-ci seront donc tenu pour responsable si les protections ne sont pas adaptées et tenues opérationnelles durant toutes la phase. Les ouvrage de bâchage débâchage journalier feront donc partie intégrante de vos prestations et feront l'objet d'une vigilance pointue

3e ETAPE => PHASE 02 :



SYNOPSIS DE LA PHASE :

LOT COUVERTURE :
1 – Démarrage de la découverture en PHASE 02 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement sur la phase 01 du lot charpente à 80%

2 – Mise en protection de la zone découverte pour les ouvrages du charpentier

LOT CHARPENTE
3 – Intervention du charpentier

LOT COUVERTURE :
3 Bis – Démarrage de la découverture en PHASE 03 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement du lot charpente à 80%

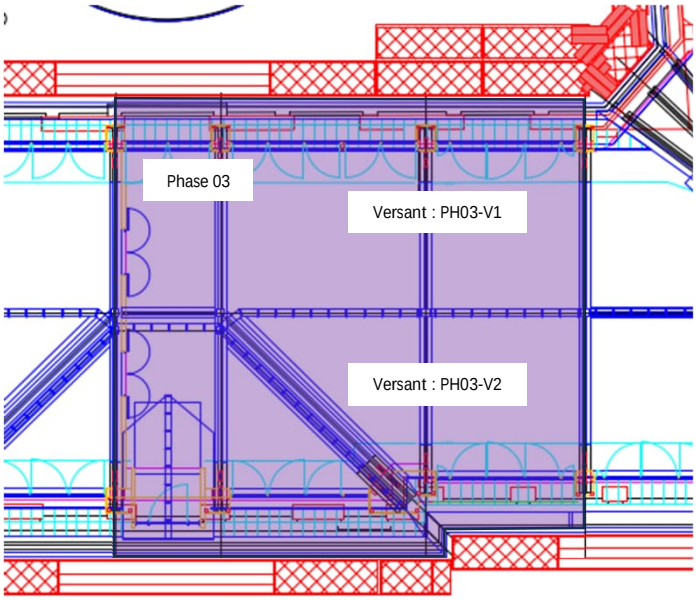
4 – Réception auprès du charpentier de la zone PHASE 02 pour remise en couverture

5 – Remise en couverture

NOTE ESSENTIELLE :
L'ensemble de cette phase nécessite une protection des versants par bâchage ou autre tout au long des interventions des entreprises. Celles-ci seront donc tenu pour responsable si les protections ne sont pas adaptées et tenues opérationnelles durant toutes la phase. Les ouvrage de bâchage débâchage journalier feront donc partie intégrante de vos prestations et feront l'objet d'une vigilance pointue



4e ETAPE => PHASE 03 :



SYNOPSIS DE LA PHASE :

LOT COUVERTURE :
1 – Démarrage de la découverture en PHASE 03 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement sur la phase 02 du lot charpente à 80%

2 – Mise en protection de la zone découverte pour les ouvrages du charpentier

LOT CHARPENTE
3 – Intervention du charpentier

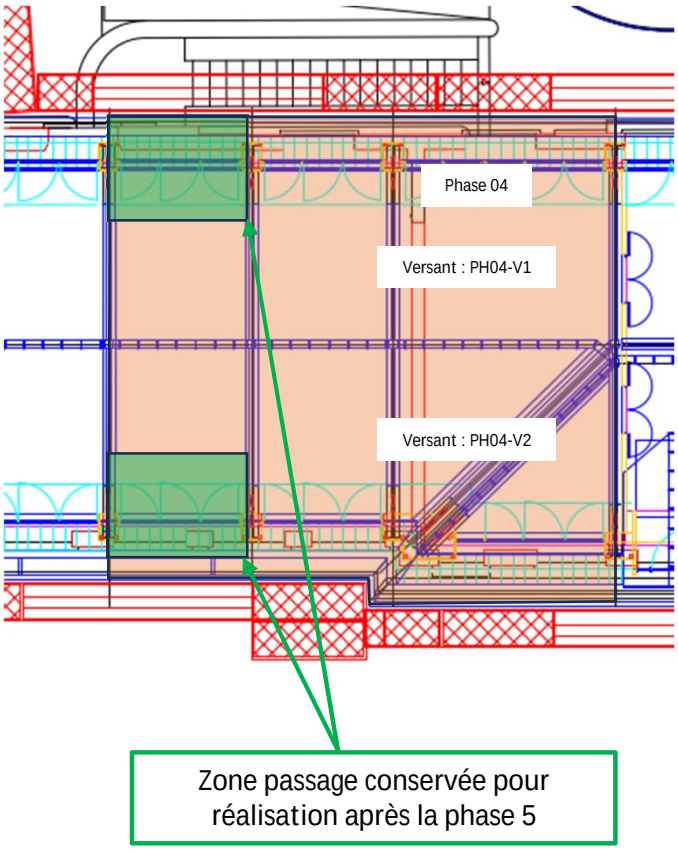
LOT COUVERTURE :
3 Bis – Démarrage de la découverture en PHASE 04 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement du lot charpente à 80%

4 – Réception auprès du charpentier de la zone PHASE 03 pour remise en couverture

5 – Remise en couverture

NOTE ESSENTIELLE :
L'ensemble de cette phase nécessite une protection des versants par bâchage ou autre tout au long des interventions des entreprises. Celles-ci seront donc tenu pour responsable si les protections ne sont pas adaptées et tenues opérationnelles durant toutes la phase. Les ouvrage de bâchage débâchage journalier feront donc partie intégrante de vos prestations et feront l'objet d'une vigilance pointue

5e ETAPE => PHASE 04 :



SYNOPSIS DE LA PHASE :

LOT COUVERTURE :
1 – Démarrage de la découverture en PHASE 04 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement sur la phase 03 du lot charpente à 80%

2 – Mise en protection de la zone découverte pour les ouvrages du charpentier

LOT CHARPENTE
3 – Intervention du charpentier sauf zone de passage provisoire, conservée pour la dernière phase 05 coté rue.

LOT COUVERTURE :
3 Bis – Démarrage de la découverture en PHASE 05 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement du lot charpente à 80%

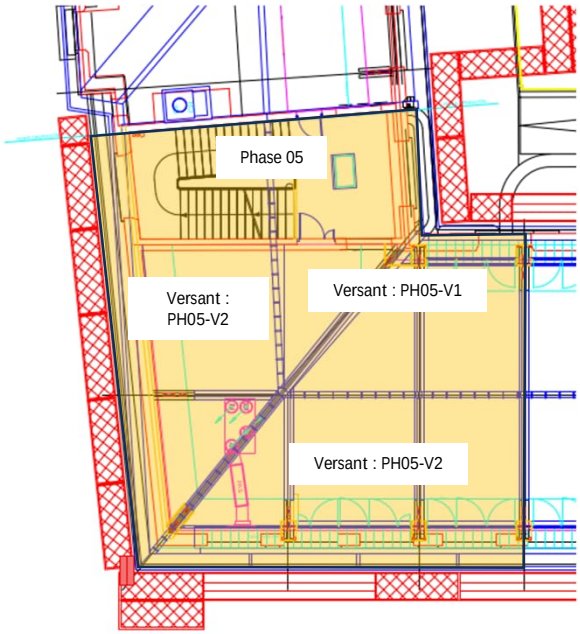
4 – Réception auprès du charpentier de la zone PHASE 04 pour remise en couverture

5 – Remise en couverture (Sauf zone passage chantier qui sera fait à la fin)

NOTE ESSENTIELLE :
L'ensemble de cette phase nécessite une protection des versants par bâchage ou autre tout au long des interventions des entreprises. Celles-ci seront donc tenu pour responsable si les protections ne sont pas adaptées et tenues opérationnelles durant toutes la phase. Les ouvrage de bâchage débâchage journalier feront donc partie intégrante de vos prestations et feront l'objet d'une vigilance pointue



5e ETAPE => PHASE 03 :



SYNOPSIS DE LA PHASE :

LOT COUVERTURE :
1 – Démarrage de la découverture en PHASE 05 (Conservation de la tuile en réemploi) après avancement sur la phase 04 du lot charpente à 80%

2 – Mise en protection de la zone découverte pour les ouvrages du charpentier

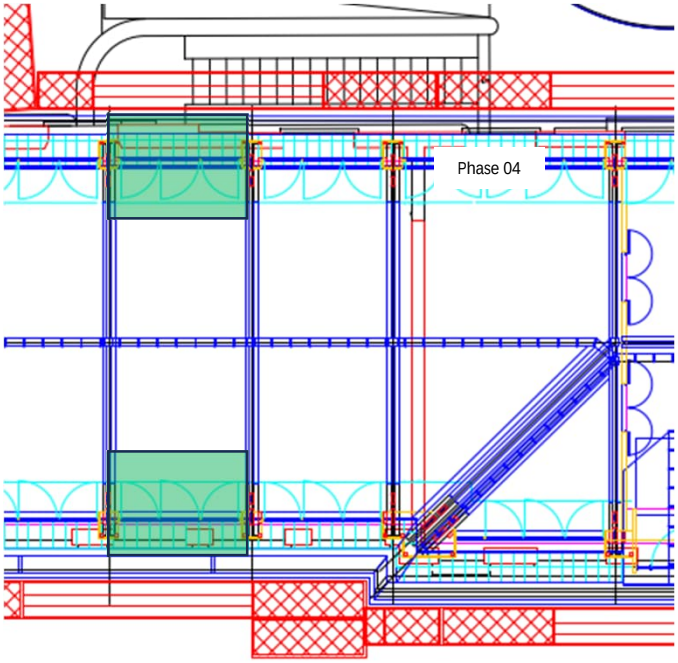
LOT CHARPENTE
3 – Intervention du charpentier

4 – Réception auprès du charpentier de la zone PHASE 05 pour remise en couverture

5 – Remise en couverture

NOTE ESSENTIELLE :
L'ensemble de cette phase nécessite une protection des versants par bâchage ou autre tout au long des interventions des entreprises. Celles-ci seront donc tenu pour responsable si les protections ne sont pas adaptées et tenues opérationnelles durant toutes la phase. Les ouvrage de bâchage débâchage journalier feront donc partie intégrante de vos prestations et feront l'objet d'une vigilance pointue

6e ETAPE => PHASE 04 :



SYNOPSIS DE LA PHASE :

LOT COUVERTURE & CHARPENTE :
1 – Dépose des protections de passage dans la zone de la phase 04

LOT CHARPENTE :
3 – Intervention du charpentier sur la zone.

LOT COUVERTURE :
4 – Réception auprès du charpentier de la zone PHASE 04 pour remise en couverture

5 – Remise en couverture

NOTE ESSENTIELLE :
L'ensemble de cette phase nécessite une protection des versants par bâchage ou autre tout au long des interventions des entreprises. Celles-ci seront donc tenu pour responsable si les protections ne sont pas adaptées et tenues opérationnelles durant toutes la phase. Les ouvrage de bâchage débâchage journalier feront donc partie intégrante de vos prestations et feront l'objet d'une vigilance pointue